

بسم الله الرحمن الرحيم

فتوى / رأي شرعي
Fatwa / Sharia Pronouncement

صادر عن

هيئة الفتوى والرقابة الشرعية في راك بنك - إدارة الخدمات المصرفية الإسلامية (راك الإسلامي)
Fatwa and Sharia Supervisory Board of RAKBANK Islamic Banking Division (RAKIslamic)

تمويل السيارات (مرابحة)
AUTO FINANCE (MURABAHA)

The Fatwa and Sharia Supervisory Board of The National Bank of Ras Al-Khaimah (P.S.C.) a Public Joint Stock Company - Islamic Banking Division (RAKIslamic) has reviewed the underlying Sharia structure and documentation in respect of the RAKIslamic Auto Finance product of RAKBANK Islamic Banking Division (RAKIslamic) and hereby issues the Sharia pronouncement/Fatwa considering the following structure and documentation:

Structure:

1. Customer approaches RAKBANK Islamic Banking Division (RAKIslamic) for financing the purchase of vehicle/car from the seller/owner (through filling and signing the Application Form).
2. Upon submitting the Application Form, the customer also executes a promise to purchase (by way of Murabaha) certain vehicle/car if RAKBANK Islamic Banking Division (RAKIslamic) has acquired title and possession of such vehicle/car.
3. Bank executes a Sale and Purchase Agreement / LPO whereby it offers to purchase the vehicle/car from the Seller/owner of such vehicle/car.
4. If the Seller/owner accepts the offer, by way of accepting/executing the Sale and Purchase Agreement and/or LPO (which acceptance/execution results in conclusion of sale between the Bank and the seller/owner), RAKBANK Islamic Banking Division (RAKIslamic) becomes owner and has acquired title to and possession of such vehicle/car.
5. Once RAKBANK Islamic Banking Division (RAKIslamic) (relying on the Promise to Purchase issued by the customer) has acquired title and possession of the vehicle/car, the customer purchases the vehicle/car from RAKBANK Islamic Banking Division (RAKIslamic) on a Murabaha basis by signing the Murabaha Contract and paying the sale price (comprising cost plus profit) on agreed payment date(s).

Documents:

1. Structure Memorandum (explaining the structure and other features of the product)
2. Internal product approach paper (explaining process and references in respect of RAKIslamic Auto Finance Product offered by RAKBANK Islamic Banking Division (RAKIslamic))
3. Application Form (which includes customer's information and promise to purchase) to be filled and submitted by the customer to

اطلعت هيئة الفتوى والرقابة الشرعية في بنك رأس الخيمة الوطني (ش.م.ع) - إدارة الخدمات المصرفية الإسلامية (راك الإسلامي) على الهيكل والوثائق الشرعية الأساسية فيما يتعلق بمنتج تمويل السيارة من راك الإسلامي في راك بنك - إدارة الخدمات المصرفية الإسلامية (راك الإسلامي) ، وعليه تصدر الهيئة الرأي الشرعي / الفتوى بعد مراعاة الهيكل والوثائق التالية:

الهيكل:

1. يتقدم العميل إلى راك بنك - إدارة الخدمات المصرفية الإسلامية (راك الإسلامي) بطلب لتمويل شراء مركبة / سيارة من البائع / المالك (عن طريق تعبئة وتوقيع نموذج الطلب).
2. عند تقديم نموذج الطلب، يوقع العميل أيضاً وعداً بشراء (عن طريق المرابحة) مركبة / سيارة معينة في حالة حصل راك بنك - إدارة الخدمات المصرفية الإسلامية (راك الإسلامي) على ملكية وحيازة هذه المركبة / السيارة.
3. يوقع البنك اتفاقية بيع وشراء / أمر شراء محلي، يعرض فيه بموجبه شراء المركبة / السيارة من بائع / مالك هذه المركبة / السيارة.
4. في حال قبول البائع / المالك للعرض، عن طريق قبول / توقيع اتفاقية البيع والشراء و/ أو أمر الشراء المحلي (على أن يؤدي هذا القبول / التوقيع إلى إتمام البيع بين البنك والبائع / المالك، ويصبح راك بنك - إدارة الخدمات المصرفية الإسلامية (راك الإسلامي) المالك ويحصل على ملكية وحيازة هذه المركبة / السيارة.
5. بمجرد حصول راك بنك - إدارة الخدمات المصرفية الإسلامية (راك الإسلامي) (استناداً إلى وعد الشراء الصادر من قبل العميل) على ملكية وحيازة المركبة / السيارة، يقوم العميل بشراء المركبة / السيارة من راك بنك - إدارة الخدمات المصرفية الإسلامية (راك الإسلامي) على أساس المرابحة عن طريق التوقيع على عقد المرابحة ودفيع سعر البيع (الذي يتألف من سعر التكلفة علاوة على الأرباح) في تاريخ (تواريخ) الدفع المتفق عليها.

الوثائق

1. مذكرة الهيكل (التي تشرح الهيكل والميزات الأخرى للمنتج).
2. ورق التقدم للمنتج الداخلي (مع شرح الطريقة والمراجع الخاصة بمنتج تمويل السيارة من راك الإسلامي المعروض من قبل راك بنك - إدارة الخدمات المصرفية الإسلامية (راك الإسلامي)).
3. نموذج الطلب (الذي يتضمن معلومات العميل ووعد الشراء اللازم تعبئته وتقديمه من قبل العميل إلى راك بنك - إدارة الخدمات المصرفية الإسلامية (راك الإسلامي)).

- RAKBANK Islamic Banking Division (RAKislamic)
4. Sale and Purchase Agreement or Local Purchase order (between RAKBANK Islamic Banking Division (RAKislamic) and the Seller)
 5. Murabaha Agreement (between RAKBANK Islamic Banking Division (RAKislamic) and the customer)
 6. Payment Agency Letter

Pronouncement:

The Fatwa and Sharia Supervisory Board of RAKBANK Islamic Banking Division (RAKislamic) hereby declares and pronounces that the above structure and documentation in respect of RAKislamic Auto Finance product of RAKBANK Islamic Banking Division (RAKislamic) comply with the rules and principles of Sharia.

4. اتفاقية البيع والشراء أو أمر الشراء للحلي (بين راك بنك - إدارة الخدمات المصرفية الإسلامية (راك الإسلامي) والبائع).
5. اتفاقية المراجعة (بين راك بنك - إدارة الخدمات المصرفية الإسلامية (راك الإسلامي) والعميل)
6. خطاب وكالة الدفع

الرأي:

تؤكد هيئة الفتوى والرقابة الشرعية في راك بنك - إدارة الخدمات المصرفية الإسلامية (راك الإسلامي) بموجبه وتعلن أن الهيكل والوثائق المذكورة أعلاه بخصوص تمويل السيارة من راك الإسلامي في راك بنك - إدارة الخدمات المصرفية الإسلامية (راك الإسلامي) تتوافق مع قواعد وأحكام الشريعة الإسلامية.



Dr. Hussein Hamid Hassan
Chairman
Fatwa and Sharia Supervisory Board

دكتور/ حسين حامد حسن
رئيس مجلس الإدارة
هيئة الفتوى والرقابة الشرعية